

GOOD LIVING HEADLINE

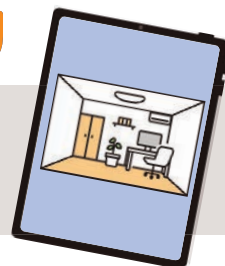
ビジネス
ユーザーの皆様へ

7
2024

商品のトレンドや新しい制度などお役に立つ情報を、日頃お引き立ていただいているビジネスユーザーの皆様へ発信します。

3Dスキャンで図面作成！現況調査アプリ

iPhone/iPadのLiDARセンサーを活用して、面積の算出や間取り図の作成などを効率に行えるアプリが登場しています。経験者しか対応できない・担い手不足・手間がかかる等、現況調査の課題から生まれたサービスの機能やメリットなどをご紹介します。



scanat

世界初!ミリ単位で計測可能なアプリ

機能1 スキャン

空間情報のデータ収集はLiDARセンサー搭載のiPhone/iPadのカメラ機能を使用するだけで簡単に行えます。2つのデータ収集（スキャン）モードがあり必要に応じて選択いただけます。

ノーマルスキャン

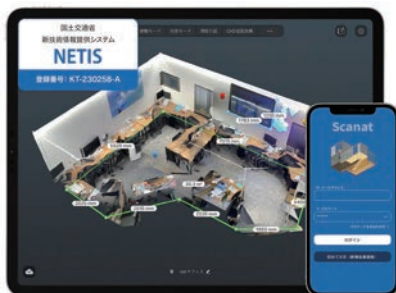
ビデオ撮影のように空間をスキャン。現場を「そのまま」把握したいときに使うスキャンモードで高精度な3Dモデルが作成できます。

（推奨範囲：200平米以下）

間取りスキャン

屋内の間取りのパースデータを瞬時に作成したいときに使うスキャンモードで間取り図のような3Dモデルを簡単に作成できます。

（推奨範囲：80平米以下、屋内での使用）



▲ノーマルスキャン

機能2 計測

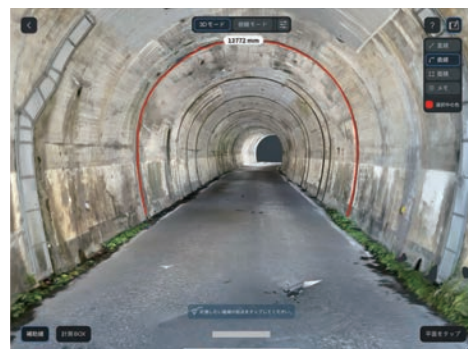
計測

作成した3Dモデル上で2点をタップすると、mm単位で寸法を計測。垂直補助機能で天井高や梁の長さなども瞬時に計測できます。

世界初!
mm単位計測
と曲面計測も
可能!

面積

作成した3Dモデル上で3点以上をタップすると面積を計算。床面積や外壁の面積も瞬時に計算できます。



▲トンネルの曲面計測

機能3 図面変換

CAD詳細図面作成代行（有料オプション）

ノーマルスキャンモードで作成した3Dモデルをクラウドにアップロードし、「CAD図面依頼」ボタンから依頼すると、2～4営業日後に図面が納品されます。

間取り図の自動変換

間取りスキャンモードで作成した3Dモデルを簡易図面（DXF形式）に変換。寸法付きの平面図に自動変換でき、出力も可能。



CAD詳細図面▶

機能4 データ管理

リアルタイム共有

作成した3DモデルをScanatユーザーへ共有。

エクスポート（データ出力）

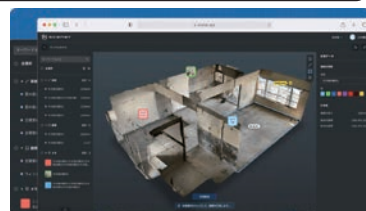
3Dモデルの拡張子を変更して出力できます。

クラウドへアップロード

3Dモデルをクラウドにアップロードして保管も可能なため、デバイス（iPhone/iPad）の容量を節約できます。

ブラウザでも閲覧可能

パソコン上の大画面でアプリと同じように閲覧・操作できます。



▲ブラウザでも閲覧可能

裏面でも、現況調査アプリをご紹介します。

裏面へ

機能5 AR(拡張現実)/VR(仮想現実)

AR提案

3Dモデルを実物大で空間に投影できるので、リアルなイメージを提示でき、提案の幅が広がります。

バーチャル内見

3Dモデルを内部から閲覧できる「内見モード」では、現地に行かなくてもバーチャル空間で賃貸物件や作業現場を手軽に確認できます。

料金例 Plan A スターター (ID:1)

12,000円/月(税別)

120,000円/年(税別)

この他にも様々な料金プランがあります。

詳しくは
こちら▶

導入企業からの声



現地調査から図面作成までにかかっていた人員や工数が大幅に削減できる。



現地調査の時間短縮によって、顧客へのヒアリングや提案などに時間を割くことができ、顧客満足度をアップできる。



目のべっち 3D建築CADに連携できる現況調査アプリ (無料)

機能1 下図取込・手描き入力

手描き感覚の直感的な操作で、下図を参照しながらトレースしてスピーディーに正確な現況図を作成可能。



機能2 3Dスキャン (LiDAR機能)

部屋線をスキャンしていくだけで寸法情報を持った3Dモデルと現況図を生成。



現場を3Dスキャン

3Dモデル確認

間取り自動作成

寸法調整

機能3 3Dモデル表示と調査報告書

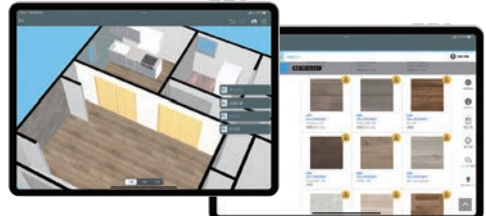
3Dモデル化して形状や面積等を確認でき、現況写真を貼り付けて調査報告書としてのPDF出力も可能。



機能4 3Dカタログ.com 連携(無料)

実建材コンテンツを3Dモデルに反映させてリアルな建材イメージを表現。

3Dカタログ.com



導入企業の生産性を向上します！



現地調査の時間と手間を大幅に削減できる。



ARCHITREND ZEROとの相互連携(有料)で、リノベーション全般の業務効率化が図れる。

詳しくは
こちら▼

ハウステック施工事例コンテスト2024

応募期間 2024年5月15日(水)～8月28日(水)まで

ハウステックの
フォロワーは
2万人超！ご応募いただいた作品の中から
ハウステック公式ホームページやInstagramへ掲載をします！コンテスト応募は
こちらからハウステック公式
Instagramホームページ
施工事例集

編集後記

現地調査に何度も足を運び、図面を作成するには人員と時間がかかりますね。この業務の効率化に役立つ、iPadの3Dスキャン活用アプリが登場しています。導入を検討してみたいいかがでしょうか。

ハウステック
公式SNS
はじめました！

Instagram



X



Pinterest



YouTube